

Anita Kvernød Sletvold
Eliløkken 18

7353 Børse

Avvisning av klage på behandlingsgebyr - dispensasjon eiendommen gnr/bnr 45/1

Kapittel 20, 21 og 22 i Skaun kommunes betalingsregulativ er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven § 33-1. Kommunens fastsetting av behandlingsgebyr følger forvaltningslovens regler for forskrifter, og gebyrileggelse er ikke et enkeltvedtak. Det har derfor ikke klageadgang, jf. forvaltningsloven § 28. Det følger av forvaltningsloven § 33 annet ledd tredje punktum at dersom vilkårene for å behandle klagen ikke foreligger, skal underinstansen avvise saken.

Det følger også av kommunens betalingsregulativ (2021 kapittel 20 side 10) at «alle som får utført tjenester etter dette regulativet skal betale gebyr». Videre står det på side 11:

«A7 URIMELIGE GEBYR

Det er ikke klageadgang på gebyrfastsettelsen i den enkelte sak der gebyret er hjemlet i plan- og bygningsloven § 33-1.

Hvis gebyret anses å bli åpenbart urimelig i forhold til det arbeidet og de kostnader kommunen har hatt med saken, eller anses åpenbart urimelig av andre grunner, kan kommunen, etter skriftlig søknad, fastsette annet gebyr enn det som framgår av regulativet. Søknad om nedsettelse av gebyret utsetter ikke betalingsfristen.»

E-post mottatt 27.12.2021 gjelder klage på behandlingsgebyr, og kan ikke forstås som søknad om nedsettelse av gebyr. Det bemerkes likevel at gebyret hverken er åpenbart urimelig i forhold til arbeidet som er gjort eller åpenbart urimelig av andre grunner.

Det er søkt om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av boligtomt i LNF-område. Dette er ikke en kurant sak, og krever politisk behandling. Slike saker må også høres av sektormyndigheter. Gjentatte befaringer, skriving av høringsbrev og saksframlegg samt politisk behandling tar mye tid, og forsvarer klart behandlingsgebyret. Ny søknad har fått ny behandling, men siden søknaden var svært lik den forrige, så blir vurderingstemaene også like. Det er uklart hva som menes med «saksbehandlerens direkte villedning ifm befarings», men dette endrer ikke gebyrfastsettelsen.

Med hilsen
Plan og miljø

Andrea Stene
Byggesaksbehandler/jurist

Direkte innvalg: 72 86 72 41

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Kopi til:

Anders Ustad

Eliløkken 18

7353

Børsa