

Proplan Bygg AS
Brubakken 4A

7353 BØRSA

Engangsgebyr for vann og avløp - Eiendommen gnr147/bnr 5

Eiendommen: gnr 147/ bnr 5
Bygningstype: tomannsbolig
Bygningsnr.:

Engangsgebyr (tilknytningsgebyr) for vann og avløp fastsettes i henhold til Kommunal forskrift for vann- og avløpsgebyrer i Skaun kommune, vedtatt i kommunestyret 08.12.2010.

§5 Engangsgebyr for tilknytning (Tilknytningsgebyr)

- ✓ *Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter krever at det betales engangsgebyr for tilknytning til kommunal vann- og/ eller kloakkledning.*
- ✓ *Engangsgebyret betales for bebygd eiendom, eller ved førstegangsoppføring av bygg på eiendom, som blir tilknyttet offentlig vann- og/ eller avløpsnett.*
- ✓ *Engangsgebyret betales pr. boenhet for private.*
- ✓ *Engangsgebyret for nærings- og offentlig virksomhet betales i forhold til bruksareal i henhold til bestemmelser i gebyrregulativet. Minimumsgebyr tilsvarende en boenhet.*
- ✓ *Nærings- og/ eller offentlig virksomhet kombinert med privat boenhet(er) betaler i henhold til bestemmelser i gebyrregulativet, - fratrukket arealet for boenheten(e). Gebyr for boenheten(e) betales pr boenhet.*
- ✓ *Gårdsbruk betaler ett engangsgebyr for driftsbygning og en boenhet i våningshuset. Andre boenheter utenom disse betaler engangsgebyr pr boenhet*
- ✓ *For alle kategorier gjelder det at engangsgebyret betales ved første gangs tilknytning, med gebyrsats fra det året henstilling/vedtak om tilknytning ble sendt. Dersom eiendommen senere blir påbygd med separat boenhet(er)/ næringsareal, skal tilknytningsgebyret betales pr ny boenhet/ areal.*
- ✓ *Størrelsen på gebyret fastsettes årlig av kommunestyret og fremkommer av Gebyrregulativet.*
- ✓ *Kommunen kan, etter skriftlig dokumentert søknad, fastsette avvikende engangsgebyr for tilknytning når tilknytningen krever ekstra høye/ lave kostnader.*

§11 Innbetaling av gebyrer

- ✓ *Abonnenten står ansvarlig for betaling av gebyrene overfor kommunen.*

Skaun kommune ● Driftskontoret ● Postboks 74 ● 7358 Børsa

Telefon: 72 86 72 00
Telefaks: 72 86 72 01
Org.nr.:939 865 942 mva

Internett/E-post:
www.skaun.kommune.no
postmottak@skaun.kommune.no

Bankgiro:
4212 56 72137
6345 06 16577 skatt

- ✓ *Kommunen sender faktura for tilknytningsgebyr igangsettingstillatelse (byggetillatelse) gis eller ledninger. Engangsgebyr for tilknytning forfaller til abonnenten samtidig som når eksisterende bygg kobles til kommunens til betaling senest ved tilknytning.*
- ✓ *Årsgebyret skal beregnes fra og med måneden etter at innflytting skjer ved nybygg og fra tilknytningstidspunktet for eksisterende bygning.*
- ✓ *Årsgebyret innkreves på over to terminer pr år. Avregningen sendes til eier/fester av bo- eller næringsenhet, dersom annet ikke er avtalt.*
- ✓ *Avlesning av målt vannforbruk foretas en gang per år. Målt forbruk betales á konto basert på fjorårets forbruk. Avregning skjer fortrinnsvis på første faktura året etter.*
- ✓ *Dersom abonnentens vannforbruk har endret seg vesentlig fra siste måleravlesning, kan kommunen endre á konto beløp.*
- ✓ *Gebyrpliktig eiendom kan fysisk frakobles kommunalt ledningsnett. Abonnementet opphører når kommunen mottar melding om at anboringspunktet er plumbert. Ny tilknytning av eiendommen medfører ikke nytt tilknytningsgebyr. Alle kostnader ved frakobling og ny tilknytning skal likevel dekkes fullt ut av abonnenten. Arbeidet skal utføres etter kommunens anvisning og av godkjent rørlegger.*

Engangsgebyret for eiendommen gnr. 147/bnr. 5 er beregnet til:

<Vann:	2X9360,-	kr. 18.720, ->
<Avløp:	2X9360,-	<u>kr. 18.720, -></u>
<		kr. 37.440, ->
<25 % merverdiavgift		<u>kr. 9.360, -></u>
<SUM		<u>kr. 46 800,-></u>

Med hilsen

Monica Aa Vollum
rådgiver

Direkte innvalg: 72867237

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Kopi til: Økonomikontoret

Vedlegg: Faktura ettersendes