



22 JUNI 2022

Skauen 02.06.22

Skauen Kommune,
✓/Kjellaug Ørstad

Devs referanse 22/1054-2/KJELLGROS

Da har vi målt opp BRA for lanna
(38) og kårstua (40). Dette er bygg som
er fra 1855/1890/1910 og kårstua fra ca
1910. Vi bygde på siste biten på lanna
i 1982-83, vært påbygg uten kjeller.

Oppmålinga er lagt ved.

Helsing

Rutto. og Ola Skauge

54/1 Shanan, Rekstadvegen 38

kønna: Loftsetasje innvendige mål

Bredde: 5,72

Lengde: 24,86

Brutto innvendig 142,19 m²

÷ skillevegger på tvers: 5 stk. i 0,25 m tjukkelse gir
fradrag på 7,15 m²

÷ Åpen veranda-lufting på 6,70 m²

Netto flate 128,34 m²

kønna: Første etasje innvendige mål

Bredde: 5,72

Lengde 24,86

Brutto innvendig 142,19 m²

÷ 5 skillevegger i tommer, 0,25 m tjukkelse som
gir et fradrag på 7,15.

Netto flate: 135,04 m²

54/1 Skarvan

Kanna: Kjeller, innvendig

Siste tilbygget karene "Kjeller" på 1,60 uten støpt golv.

Kjelleren ellers har tilføydde på 1,95. Murene er svart fuge (gråsteinmur)

Bredde: 4,55

Lengde 20,28

Areal for kjeller er $92,27 \text{ m}^2$

54/1 Skarvan, Rikstadvegen 40

Kårstua

Tommevendige mål. Kårstua har et frambygg som gir et areal tillegg for 1. etasje og loft, ikke kjeller.

loftsetasje og 1. etasje

Bredde: 4,96m

lengde uten tomte skillevegger 11,17m

areal: 55,40 +

Frambygg: $4,96 \times 1,55 = 7,69$

Totalt 63,09 m² både i 1. etasje og loft.

I kjelleren er takhøyde 1,83 til takåsene.

Mellom takåsene er det såvidt mer enn 1,90, mens enkelte plasser under. I kjelleren er det også grøntemursmurer, så de er dypere.

Kjelleren er oppmålt til 39,72 m².