

MØTEREFERAT

Tilstede: Petter Lindseth
Hege Røttereng
Andreas Askim-Ringen
Frank Johansen
Grete Anita Tronvoll
Frode Haugskott
Gunnhild Holen Buhaug
Ronja Eline Kåveland
Rebekka Flatås Sveås

Forfall:

Kopi til: FAU, Jåren-Råbygda skole
FAU, Jåren-Råbygda barnehage
FAU, Venn skole
FAU, Venn barnehage
Repr. menighetshuset på Venn

Møtested: Formannskapssalen, Børsa
Møtetid: Onsdag 12.04.2023
Referent: Ronja Eline Kåveland

Saksnummer
21/1531- /RONJKAVE

Arkivkode

Deres ref.

Dato
12.04.2023

Sak	Sak	Ansvar	Frist
1	Områdeplan Områdeplanen ble vedtatt 14.02.2023.	Info	
2	Reguleringsplan for oppvekstområdet Det er varslet oppstart for detaljreguleringsplan iht. gjeldende regelverk i uke 13. Frist for innspill til planarbeidet er satt til 4. mai 2023.	Ronja Kåveland	
3	Bygging av kommunale bygg		
3.1	Entreprenstrategi Formannskapet vedtok 28.02.2023 at prosjektet gjennomføres som totalentreprise. Iht. beslutning i styringsgruppemøtet 12.12.2023 engasjeres det	Ronja Kåveland	

Skaun kommune ● Teknisk kontor ● Postboks 74 ● 7358 Børsa

Telefon: 72 86 72 00
Telefaks: 72 86 72 01
Org.nr.:939 865 942 mva

Internett/E-post:
www.skaun.kommune.no
postmottak@skaun.kommune.no

Bankgiro:
4212 56 72137
6345 06 16577 skatt

	arkitekt for utarbeidelse av konkurransegrunnlag for en byggherreutviklet totalentreprise. Konkurranse gjennomføres snarest.		
3.2	Romprogram Utkast til romprogram foreligger, oppvekstsentrene kommer med tilbakemelding før endelig versjon «låses».	Info	
3.3	Økonomi Oppdatert kalkyle presenteres når pris fra grunneier er kommet.	Ronja Kåveland	
3.4	Klimasats Det ble innvilget klimasatsmidler til tidlig kartlegging av klimatiltak for bygget i 2022. Fristen for tilbakemelding er oversittet og det må søkes om forlengelse.	Ronja Kåveland	
4	Sammenslåing av skolekrets Det arbeides med en sak til HOKU som fremmes i april, som omhandler sammenslåing av skolekretsene Jåren-Råbygda og Børse. Prosessen med å slå sammen kretsene Jåren-Råbygda og Venn gjennomføres nærmere ferdigstillelse av byggeprosjektet på Venn.	Hege Røttereng	
5	Manglende referat Det mangler referat/oppsummering fra styringsgruppemøtene mellom februar 2022 og februar 2023. I perioden februar 2022 – desember 2022 ble det kun avholdt korte statusmøter i forkant av politiske møter, hvor styringsgruppen ble informert om det samme som utvalgene. Møtene 12.12.2022 og 28.02.2023 oppsummeres her, og i eget dokument på kommunens nettsider, under pågående prosjekter – oppvekstsenter på Venn. Styringsgruppemøte 12.12.2022 Presentasjon av mulig fremdrift og fordeler og ulemper med byggherreutviklet totalentreprise og funksjonsbeskrevet totalentreprise ble gitt i møtet. PL og BHOs anbefaling var at for å spare tid bør byggherreutviklet totalentreprise vurderes, og arkitekt engasjeres på nyåret for å gjennomføre både mulighetsstudie for reguleringsprosessen og som grunnlag for en totalentreprise. <i>Styringsgruppen besluttet å innstille på byggherreutviklet totalentreprise, men at angjørelsen måtte ses i lys av budsjettbehandlingen i kommunestyret 13.12.2022.</i> Etterskrift: I budsjettbehandlingen 13.12.2022 vedtok kommunestyret at «Vedtaket om byggestart fattes når den økonomiske situasjonen i samfunnet er normalisert og kostnadsbildet i prosjektet er klart og stabilt.» I lys av vedtaket ble mulighetsstudien for planprosessen påstartet av allerede innleid firma for detaljreguleringsplanen.	Ronja Kåveland	

	<p>Styringsgruppemøte 28.02.2023</p> <p>1. Midlertidig skole i byggefasen – eksisterende bygg eller annen plassering? Styringsgruppen ble bedt om å ta stilling til hvorvidt det er ønskelig å undersøke mulighetene for å legge nybygget slik at skoledrift kan fortsette i eksisterende bygg under byggetiden. Forslag om at barnehage kan bygges som trinn to ble fremmet i møtet, altså at barnehagedelen av prosjektet oppføres når elevene er flyttet fra eksisterende bygg til det nye skolebygget. <i>Styringsgruppen besluttet å gå videre med utredninger for å se på om eksisterende bygg kan benyttes under bygging av nytt oppvekstsenter.</i></p> <p>2. Midlertidig utvidelse av Venn oppvekstsenter før byggestart, sammenslåing Jåren-Råbygda? <i>Saken fremmes for kommunestyret 14.03.2023, PL og kommunalsjef oppvekst utarbeider saken.</i></p>		
6	<p>Eventuelt</p> <p>Ordfører og kommunedirektør får innimellom henvendelser med forespørsel om folkemøte/informasjonsmøte.</p> <p>Det kan gjennomføres et informasjonsmøte etter sommeren, under høringsperioden for detaljplanen. I møtet kan det også informeres om status og planer for byggeprosjektet, hva som er hensyntatt i plan osv.</p>	Ronja Kåveland	

Med hilsen
Plan og miljø

Ronja Eline Kåveland
prosjektleder