

SKAUN KOMMUNE
KOMMUNEPLANENS AREALDEL
2014 - 2040

1. Bebyggelse og anlegg

NÅVERENDE	PLANLAGT	Beskrivelse	Areaal (m²)
[Yellow]	[Yellow]	Boligbebyggelse	1110
[Orange]	[Orange]	Fritidsbebyggelse	1120
[Light Blue]	[Light Blue]	Forretninger	1150
[Pink]	[Pink]	Tjenesteyting	1160
[Light Green]	[Light Green]	Råstoffutvinning	1200
[Purple]	[Purple]	Næringsvirksomhet	1300
[Light Blue]	[Light Blue]	Andre typer	1500
[Pink]	[Pink]	Grav- og urnelund	1700
[Yellow]	[Yellow]	Komb.bebygg. og anleggsformål	1800

2. Samferdselanlegg og teknisk infrastruktur

[Grey]	[Grey]	Veg	2010
[Light Blue]	[Light Blue]	Havn	2040
[Dark Grey]	[Dark Grey]	Parkering	2080

3. Grønnstruktur

[Light Green]	[Light Green]	Grønnstruktur	3001
[Dark Green]	[Dark Green]	Friområde	3040

5. Landbruk, natur og friluftsområder samt reindrift

[Light Green]	[Light Green]	LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet	5100
---------------	---------------	---	------

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag

[Light Blue]	[Light Blue]	Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone	6001
[Dark Blue]	[Dark Blue]	Småbåthavn	6230
[Light Blue]	[Light Blue]	Friluftsområde	6700

Illustrasjonslinjer

[Red Dotted]	[Red Dotted]	Sentrumsområde
[Red Solid]	[Red Solid]	Sentrum

Hensynssoner §11-8

[Hatched]	[Hatched]	§11-8 a2) Støysone (200)
[Hatched]	[Hatched]	Rød sone iht.T-1442 (210)
[Hatched]	[Hatched]	§11-8 a2) Støysone (200)
[Hatched]	[Hatched]	Gul sone iht.T-1442 (220)
[Hatched]	[Hatched]	§11-8 a3. Faresoner (300)
[Hatched]	[Hatched]	høyspeningsanlegg (370)
[Hatched]	[Hatched]	§11-8 b. Sone med særlige krav til infrastruktur (400)
[Hatched]	[Hatched]	Krav vedrørende infrastruktur (410)
[Hatched]	[Hatched]	§11-8 c. Sone med angitt særlige hensyn (500)
[Hatched]	[Hatched]	bevaring naturmiljø (560)
[Hatched]	[Hatched]	§11-8 c. Sone med angitt særlige hensyn (500)
[Hatched]	[Hatched]	bevaring kulturmiljø (570)
[Hatched]	[Hatched]	§11-8 d. Båndleggingssoner (700)
[Hatched]	[Hatched]	båndlegging etter lov om kulturminner (730)

Samferdselslinjer og punkt pbl. §11-7, 2.ledd nr 2

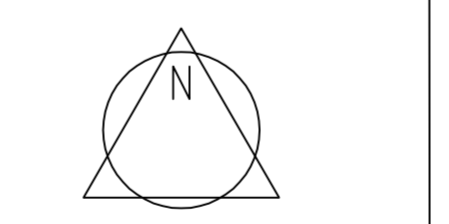
NÅVERENDE	PLANLAGT	Beskrivelse
[Red Solid]	[Red Solid]	Fjernveg
[Red Dotted]	[Red Dotted]	Hovedveg
[Red Dotted]	[Red Dotted]	Samleveg
[Red Dotted]	[Red Dotted]	Adkomstveg

Linjesymbol

[Dashed]	[Dashed]	Planens begrensning
[Dotted]	[Dotted]	Arealformålgrense
[Dotted]	[Dotted]	Markagrense
[Dotted]	[Dotted]	Byggegrense
[Dotted]	[Dotted]	Bestemmelsesområde

Koordinatsystem: UTM sone32 euref89 Kartuttrekk pr dato: 16.01.2014
 Høydereferanse: NN 1954 Kilde: Skaun kommune Ekvidistanse 1m
 0 200 400 600 800 1000
 Horisontal skala 1:10000

SKAUN KOMMUNE
Kommuneplanens arealdel
Delplan Børsla/Viggja



Målestokk
1:10000(A0)

REVISJONER	DATO	SIGN.	REVISJONER	DATO	SIGN.
Diverse justeringer	11.11.14	BBA	Mindre endring etter pbl § 11-17	08.01.18	LD
Lagt inn støysoner m.m.	30.04.15	LD			
Justert etter departement avklaringer	01.04.16	LD			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	22.05.2012	SMA
1. gangs høring	20.06.2013 -23.08.2013	
2. gangs høring	16.09.2014 -28.10.2014	
Vedtatt i kommunestyret	11.12.2014	
Avgjort av kommunal- og moderniseringsdepartementet	09.02.2016	ONK
Vedtatt om mindre endring, pbl § 11-17	26.04.2018	ONK

Forslagsstiller:	Plankart utarbeidet av:	Reguleringsplan.nr
SKAUN KOMMUNE	SELBERG ARKITEKTER AS plan arkitektur landskap	201208
DATO: 15.08.2014		Kommunens saksnr: 14/2235 18/344