

## MØTEREFERAT

---

**Tilstede:** Petter Lindseth  
Hege Røttereng  
Anniken Hastadklev  
Andreas Askim-Ringen  
Frank Johansen  
Grete Anita Tronvoll  
Gunnhild Holen Buhaug  
Ronja Eline Kåveland  
Rebekka Flatås Sveås

**Forfall:** Frode Haugskott

**Kopi til:** FAU, Jåren-Råbygda skole  
FAU, Jåren-Råbygda barnehage  
FAU, Venn skole  
FAU, Venn barnehage  
Repr. menighetshuset på Venn

**Møtested:** Skaun rådhus, Børsa  
**Møtetid:** Fredag 25.08.2023  
**Referent:** Ronja Eline Kåveland

---

**Saksnummer**  
21/1531- /RONJKAVE

**Arkivkode**

**Deres ref.**

**Dato**  
31.08.2023

Sak	Sak	Ansvar	Frist
1	<b>Områdeplan</b> Områdeplanen ble vedtatt 14.02.2023.	Info	
2	<b>Reguleringsplan for oppvekstområdet</b> Planforslag ble sendt til plankontoret i kommunen i juni. Planforslaget sendes til førstegangsbehandling i PMU tidligst i september.	Ronja Kåveland	
3	<b>Bygging av kommunale bygg</b>		
3.1	<b>Entrepristrategy</b> Formannskapet vedtok 28.02.2024 at prosjektet gjennomføres som totalentreprise. Iht. beslutning i styringsgruppemøtet 12.12.2023 engasjeres det	Ronja Kåveland	

Skaun kommune ● Teknisk kontor ● Postboks 74 ● 7358 Børsa

---

	<p>arkitekt for utarbeidelse av konkurransegrunnlag for en byggherreutviklet totalentreprise. Konkurranse gjennomføres snarest.</p> <p>Space AS har vunnet konkurransen om å lage konkurransegrunnlag med tegninger for det nye oppvekstsenteret. Med seg har de blant andre Alliance Arkitekturstudio, Cadi og Studio Fyr. Arbeidet vil pågå i høst, entreprisekonkurranse lyses ut 02.01.2023, forutsatt byggevedtak og grunnerverv.</p>		
3.2	<p><b>Romprogram</b> Utkast til romprogram foreligger, oppvekstsentrene kommer med tilbakemelding for endelig versjon «låses».</p> <p>Romprogram er ferdigstilt og bearbeides nå av arkitekt-teamet.</p>	Info	
3.3	<p><b>Økonomi</b> Oppdatert kalkyle presenteres når pris fra grunneier er kommet.</p>	Ronja Kåveland	
3.4	<p><b>Klimasats</b> Det ble innvilget klimasatsmidler til tidlig kartlegging av klimatiltak for bygget i 2022. Fristen for tilbakemelding er oversittet og det må søkes om forlengelse.</p> <p>Fristen er forlenget ut året 2023.</p>	Ronja Kåveland	
4	<p><b>Sammenslåing av skolekrets</b> Det arbeides med en sak til HOKU som fremmes i april, som omhandler sammenslåing av skolekretsene Jåren-Råbygda og Børša. Prosessen med å slå sammen kretsene Jåren-Råbygda og Venn gjennomføres nærmere ferdigstillelse av byggeprosjektet på Venn. De som har startet på Børša får mulighet til å fullføre der.</p> <p>Mindre ombyggingsarbeider er gjennomført ved Børša skole i sommer, elevene fra Jåren-Råbygda startet skoleåret der som planlagt høsten 23.</p>	Hege Røttereng	
5	<p><b>Midlertidig skole</b> Alternativer for midlertidig skole ble utredet i forbindelse med løsning for elevene ved Jåren-Råbygda våren 23. Blant annet ble pris for brakkeskole, enten i Børša eller på Venn, utredet med en pris på 25-30 millioner.</p> <p>Prosjekteringsgruppen har sett videre på løsningen om å videreføre drift i eksisterende bygg i byggeperioden. Deler av bygget må rives, men ved å ta i bruk barnehagen og å beholde paviljongen anses dette som gjennomførbart. Barnehagedrift må løses andre steder i byggeperioden. Mulige løsninger drøftes med oppvekstenheten.</p> <p><b>Erverv</b> Grunneier er ferdig med å prosjektere nytt tun som erstatning for det nye. Etter avtalen skal dette sendes ut til entreprenører for innhenting av riktig pris. Det siste som gjenstår for at konkurransen kan sendes ut er en geoteknisk rapport som er nødvendig for å beregne pris og metode mtp. grunnarbeider. I følge prosjektets</p>	Ronja Kåveland	

	<p>geoteknikker skulle dette være klart i starten av august. Siste beskjed fra geotekniker er at de satser på å ha rapporten ferdigstilt ila uke 35.</p> <p><b>Fremdrift</b> Fremdriftsplan for prosjektet i grove trekk:</p> <p>Skisseprosjekt presenteres for skolen                   <b>29.09.2023</b></p> <p>Forprosjekt ferdigstilles   <b>07.09.2023</b> Tentativ tid folkemøte   <b>Uke 50</b></p> <p>Utlysning entreprisekonkurranse                           <b>02.01.2023</b> Kontrahering entreprenør                                   <b>Vår 24</b> Oppstart byggeplass/riving                                 <b>Sommer 24</b> Ferdigstillelse   <b>Sen høst 25</b></p>		
6	<p><b>Eventuelt</b> Ordfører og kommunedirektør får innimellom henvendelser med forespørsel om folkemøte/informasjonsmøte.</p> <p>Det kan gjennomføres et informasjonsmøte etter sommeren, under høringsperioden for detaljplanen. I møtet kan det også informeres om status og planer for byggeprosjektet, hva som er hensyntatt i plan osv.</p> <p>Etterskrift: etter gjennomgang med prosjektgruppen anbefaler vi at folkemøte gjennomføres når forprosjektet er klart i starten av desember. Vi kan da gi en presentasjon av både byggene og hvordan områdene rundt er planlagt utført.</p>	Ronja Kåveland	

Med hilsen  
Plan og miljø

Ronja Eline Kåveland  
prosjektleder