

**Fra:** Geir M. Jesinsky [g.m.jesinsky@elden.no]

**Til:** Helene Øvrelid [Helene.Ovrelid@skaun.kommune.no]

**Kopi:** Jostein Wilmann [jostein@wilmannsykkel.com]; wilmannf@gmail.com [wilmannf@gmail.com]; Hans Fredrik Messell [hans@varmbo.no]

**Sendt:** 21.07.2021 14:22:35

**Emne:** Innspill til kommuneplan Skaun kommune - Gnr 137 Bnr 1.

**Vedlegg:** Område for utbygging.png

Undertegnede representerer Jostein Wilmann og Gnr 137 og Bnr 1 i Skaun kommune.

Det har i løpet av 2020 og i år vært noe dialog med saksbehandlere i kommunen vedrørende planer/ønsker om utbygging av en del av Wilmanns eksisterende eiendom. Det har hovedsakelig vært Jostein Wilmanns sønn Frederik Wilmann som har hatt denne kontakten. Det har vært dialog om å komme med innspill om utbygging av et område som i dag er NLF. Dermed at dette blir omsøkt/tillatt for boligformål. Området er på ca. 150 mål. Området/parsellen som er tenkt utbygd er konkret avmerket i vedlagte bildefil.

Det ønskes med dette å melde inn (innspill) av området påtenkt for fremtidig boligutvikling, slik at dette vurderes inntatt i den førstkomende revidering av kommuneplanen. Jeg har forstått at det vil utarbeides ny/revidert plan i løpet av høsten 2021 og at du er rett kontaktperson for å motta innspill.

Det arbeides for tiden aktivt med å inngå avtale med seriøs profesjonell utbygger for området.

Det er noe uklart om det er satt noen konkrete frister for innspill til den førstkomende revideringen av kommuneplanen. Jeg velger derfor for ordens skyld å sende denne henvendelse, slik at ingen tidsfrister for innspill til førstkomende revidering passerer. Ber dermed om at det blir notert at innspill har kommet.

Jeg sender dette innspill i først omgang som denne epost, da jeg har fått forståelse for at det ikke ved første innspill er satt noen formkrav til hvordan dette skal gjøres.

Fint om jeg får en tilbakemelding/bekreftelse på at innspillet er mottatt og notert.

Kopi:

Jostein Wilmann

Frederik Wilmann

Hans Fredrik Messel/WARMBO BOLIG AS

Geir Michael Enberg Jesinsky

Advokat / Partner

Sekretær: Camilla Hornseth-Sortevik

Mobil: [986 86 469](tel:98686469)

**Elden Advokatfirma AS**

Kongens gate 6, [Pb 221, 3201 Sandefjord](#)

Tlf: [335 03 870](tel:33503870)

Direkte: [33 50 38 74](tel:33503874) / Mob: [992 66 889](tel:99266889)

Org.nr: 925889426MVA

Denne e-post med eventuelle tilhørende dokumenter er kun beregnet for den angitte adressat. Dersom De ikke er rette mottaker av e-posten, gjøres det oppmerksom på at enhver kopiering eller annen viderefremidling av opplysningene ikke er tillatt. Har De mottatt e-posten ved en feiltakelse, ber vi om at De snarest kan gi oss beskjed på telefon [21 61 13 00](tel:21611300). Videre ber vi om at De sletter e-posten med tilhørende filvedlegg.