

Oppsummering og vurdering av høringsinnspill til planprogrammet	1
Norges vassdrags og energidirektorat.....	1
Uttalelse fra Statens vegvesen	2
Innspill fra Mons Løvset	3
Innspill fra Willmann/Jesinsky	3
Innspill fra Aase Bach og Arne Husby	3
Innspill fra direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap	3
Høringsuttalelse fra kystverket	3
Uttalelse fra Trøndelag fylkeskommune	3
Uttalelse fra Statsforvalter i Trøndelag	4
Innspill fra Gunnlaug Ribe og Tor Inge Tennfjord.....	6
Merknad til planprogrammet fra Rutt Olden Skauge.....	6
Uttalelse fra Direktoratet for mineralforvaltning.....	6
Uttalelse fra Mattilsynet.....	6
Innspill fra Fiskeridirektoratet:	7

[Sammendrag av høringsinnspill til planprogrammet til skaun kommune 2022 – 2034](#)

Skaun kommune har mottatt 12 innspill til høringsutkastet til planprogrammet for kommuneplanens skaun kommune. De fleste er innspill til arealdelen.

Under er en kort oppsummering av høringsinnspillene med en fortløpende vurdering av høringsuttalelsen.

[Norges vassdrags og energidirektorat.](#)

Planprogrammet er grundig, og forslag til utredningstema er relevante i forhold til NVE sine interesser og til å være et godt grunnlag for videre planarbeid. NVE har konsentrert seg om innspill til arealdelen.

Energi: Nettanlegg på regionalnettnivå med transformasjoner skal avmerkes som hensynssoner i plankartet. Kommunen har også mulighet til å fastsette hensynssoner for fare med bestemmelser om bygging nær kraftledninger.

Klimaendringer: Det forventes at kommuneplanen benyttes som et sentralt redskap for å unngå at en bygger seg inn i klima- og naturfareproblemer. Ny kunnskap om klimaendringer og naturfare må innebære en vurdering av om også eksisterende byggeområder har nødvendig klimarobusthet.

Skredfare: Det må gjennomføres en konkret vurdering av fareområdene og det anbefales at aktsomhetssoner fra aktsomhetskart tas inn som hensynssoner skredfare (H310) i

arealkartet i områder som er planlagt for utbygging. Det bør følge bestemmelser til hensynssonene.

Kvikkleire: Kvikkleiresoner og områder som er kartlagt som reelle fareområder tas inn i arealkartet.

Utfylling i sjø: I arealdelen bør det tas inn bestemmelser om utfyllingstiltak i sjø.

Skred i bratt terreng: I ROS-analysen bør kommunen vurdere potensielle fareområder for nye, planlagte områder.

Flomfare: Det er viktig med tilstrekkelig byggegrense mot vassdrag pga økt fare for flom i framtiden.

Overvannshåndtering: Det bør tas inn bestemmelser i arealdelen om overvannshåndtering. Dette gir forutsigbarhet for utbygger.

Allmenn interesse i vassdrag: Det bør gjøres vurderinger knyttet til byggegrenser, bekkelukking, ravedaler.

Havstigning og storflom: Det vises til kartverkets innsynsløsning som viser framtidig havnivåstigning med storflom for de fleste tettstedene langs kysten. Det anbefales at Kommunen legger dette til grunn i arealplanleggingen.

Kommunedirektørens vurdering:

NVE har viktige råd og innspill til arealdelen. I arbeidet med utredninger, ROS- analysen og arealkartet vil vi legge disse merknadene til grunn. NVE påpeker spesielt betydningen av hensynssoner i plankartet med tilhørende bestemmelser.

I arbeidet med samfunnsdelen er også disse innspillene viktig i diskusjonen om utviklingsretning og prioriteringer av tettsteder og områder for vekst og vern.

[Uttalelse fra Statens vegvesen](#)

Det vises til mål og føringer nasjonal transportplan 2022-2033. Det pekes spesielt på temaet bærekraftig areal- og transportutvikling. En styrket knutepunktsutvikling der hovedtyngden av handelsvirksomheten, boligbygging og arbeidsplass- og besøksintensive virksomheter lokaliseres innenfor definerte og avgrensede tettsteder er viktig for å redusere transporten og redusere presset på LNF -områdene. Det bør legges til rette for fortetting og transformasjon før nye utbyggingsområder tas i bruk. Det vises til statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.

Det bør tilrettelegges for miljørettede løsninger som sykkel og gange i planarbeidet. Det vises til nasjonal gåstrategi og nasjonal sykkelstrategi.

I tillegg nevner statens vegvesen at det er et mål at en større andel av godstransporten går fra vei til sjø. Det er viktig at egnede arealer til effektive logistikk- knutepunkter som godsterminaler og havner avklares i plan, gjennom samarbeid mellom kommuner og statens fagmyndigheter.

Statens vegvesen har store planer for løsninger knyttet til E39. Statens vegvesen håper at på en endelig avklaring før kommuneplanens arealdel skal vurderes nærmere.

Kommunedirektørens vurdering

Statlige retningslinjer for bolig, areal og transport gir viktige føringer for en bærekraftig areal- og transportpolitikk. Det foreslås at retningslinjen tas inn under statlige føringer i planprogrammet. En avklaring av veiløsning knyttet til E39 er viktig for den langsiktige planleggingen av arealene i skaun kommune.

[Innspill fra Mons Løvset](#)

Tilbudet av eneboliger er begrenset i Børsa. Det er ønske om å spille inn området langs Rossmovegen/Myravegen. Kart er vedlagt høringsuttalelsen.

Kommunedirektørens vurdering:

Innspillet tas inn i arbeidet med arealdelen som starter etter vedtak av samfunnsdelen.

[Innspill fra Willmann/Jesinsky](#)

Innspill til område for utbygging av boliger (Gnr 137 og Bnr 1) i Skaun kommune, Viggja.

Kommunedirektørens vurdering:

Innspillet tas inn i vurdering i arbeidet med arealdelen som starter etter vedtak av samfunnsdelen.

[Innspill fra Aase Bach og Arne Husby](#)

Vi er eiere av g.nr 48 b.nr 9 i Skaun. Eiendommen er på ca. 10 dekar og er definert som LNF. Innspill til bruk av eiendommen til bolig.

Kommunedirektørens vurdering:

Innspillet tas inn i vurderingen i arbeidet med arealdelen som starter etter vedtak av samfunnsdelen.

[Innspill fra direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap \(DSB\)](#)

Statsforvalteren har et overordnet ansvar for samfunnssikkerhet i planer. DSB samarbeider med statsforvalter og vil i plansaker komme med faglige innspill gjennom statsforvalteren.

Kommunedirektørens vurdering:

Råd og føringer fra DSB og statsforvalteren vil bli tatt fram i forbindelse med selve planarbeidet.

[Høringsuttalelse fra kystverket](#)

Kystverket anbefaler at planarbeidet tar hensyn til eksisterende sjøtransport og havnevirksomhet, og nasjonale mål om tilrettelegging for effektiv sjøtransport og havnevirksomhet.

Kystverket ber om at fremtidig arealdisponering tar høyde for at hoved – og bileder skal forbeholdes sjøverts ferdsel. Det er viktig at det ikke planlegges tiltak som kan skjerme for seilingssektorene fra fyrlyktene.

Kommunedirektørens vurdering:

Råd og føringer fra kystverket vil bli tatt fram i forbindelse med arbeidet med arealdelen.

Uttalelse fra Trøndelag fylkeskommune

Stedsidentitet og utvikling av gode tettsteder med fokus på barn og unge og universell utforming bør utredes. Det er viktig at nye boligområder ses i sammenheng med skoleveg og tilbud for myke trafikanter.

Fylkeskommunen mener det er positivt at «grønn strek» vurderes for å signalisere hvor det ikke skal bygges ut. I områder hvor det ønskes å åpne for spredt boligbebyggelse anbefales at det slås fast hvor mange boliger som er tillates etablert.

Fylkeskommunen som veieier: Det bes om at delstrategi for veg, for perioden 2019-2030 tas inn som en del av rammeverket for planarbeidet.

Vannforvaltning: I kommuneplanens arealdel er det viktig å følge opp prinsippene i vannforskriften på en helhetlig måte. Dette bør legges til grunn:

- vassdrag holdes åpent
- generell byggeforbudssone på et konkret antall meter, anbefalt 50- 100 meter, målt fra kyst, elve- og bekkekant.
- opprettholdelse eller utvikle en naturlig vegetasjonssone på minst 10 meter bredde på hver side.

Nyere tid kulturminner: Fylkeskommunen mener kulturminnefeltet er godt forankret og omtalt i planarbeidet. Både den regionale planen og kulturminneplanen for Skaun er nevnt som grunnlag for planarbeidet. Det er positivt at kulturminner tas inn som hensynssoner, der er også viktig at kulturmiljø tas inn.

Organisering og medvirkning: Planarbeidet legger opp til en god organisering og et godt opplegg for medvirkning. Fylkeskommunen bidrar gjerne i planarbeidet i forhold til råd, utdyping og drøftinger.

Kommunedirektørens vurdering:

Det vises til planprogrammet kapittel 9 oversikt over utredningsbehov. Utredninger om barn og unge vil bli ivaretatt både under temaet folkehelse, kultur og oppvekst. Universell utforming vil være et viktig tema i planarbeidet, spesielt i arealdelen.

I arbeidet med arealdelen vil vannforvaltning være et viktig tema, både i forhold til hensynssoner og bestemmelser. Innspill fra fylkeskommunen og mattilsynet tas med inn i planarbeidet.

Uttalelse fra Statsforvalter i Trøndelag

Samfunnsdelen

Det er positivt og relevant at bærekraftmålene tas inn i planarbeidet. Det anbefales at strategier for en bærekraftig økonomi også blir et tema i arbeidet.

Landbruk: Det er viktig med strategier for landbruket i samfunnsdelen. Det påpekes at kommunen er en viktig landbruk- og skogbrukskommune. Arbeidet med arealstrategien blir et viktig grunnlag for arealdelen og bør gi rammer for hvor veksten skal skje og hvilke

områder/verdier som skal skjermes og ivaretas på sikt. Det påpektes at det i tillegg til jordvern er viktig å ta vare på de menneskelige innsatsfaktorene i landbruket. Problemstillinger i planarbeidet; Hvordan styrke potensiale for det tradisjonelle landbruket samtidig som en utvikler lønnsomme tilleggsnæringer.

Arealdelen

Det vises til at Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal, - og transportplanlegging skal legges til grunn for planarbeidet. Statsforvalteren er opptatt av god arealutnyttelse i tettstedene kan bidra til å spare natur, - og landbruksområder og sikre omkringliggende jordressurser i et langsiktig perspektiv. Det vises til nasjonale mål for jordvern for å hindre nedbygging av landbruksareal.

Statsforvalteren er positiv til at Skaun kommune i arealdelen vil vurdere å ta ut arealer avsatt til boligbygging på nytt. I forrige arealplan var store landbruksareal avsatt til boligformål.

Statsforvalter mener det er positivt at «grønn strek skal vurderes». Dette er en viktig grense mellom LNF-områder og by- og tettstedsområder. Vern av skog er et viktig tema knyttet til karbonfangst.

For forslag til inngrep i jord, skog og beitemark bør følgende utredes:

- arealomfang (permanent og midlertidig)
- Arealkvalitet; jordens og skogens produksjonsevne, samt beitekvalitet
- Driftsmessige konsekvenser
- Indirekte konsekvenser: press mot tilgrensende landbruksjord, vekstretning og adkomst til tilgrensende landbruksområder.
- Konsekvenser for kulturlandskap
- Avbøtende tiltak

Klima og miljø: Statsforvalter mener det er positivt at kommunens skal utarbeide en arealstrategi. Tema som bør inn i planarbeidet er: forurenset grunn, støy, luftkvalitet, transport, vannmiljøkvalitet, naturmangfold og landskap.

Helse og omsorg og Barn og unge: Omtalen i planprogrammet om medvirkning lover godt for innbyggerinvolvering. Det vises til retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen.

Det anbefales at arbeidet med å utvikle aldersvennlige samfunn tas med i arbeidet. Det vises til meld. st.15 «leve hele livet».

Universell utforming er et tema som er viktig å ta med inn i planarbeidet. Planlegging for en sosial boligpolitikk er også et viktig tema som bør inn i planarbeidet. Det bør utredes hvilke boliger det er behov for i framtiden.

Ellers er tema som folkehelse, trafikksikkerhet, støy og oversikt over avfallsdeponier tema som bør vurderes i arealdelen.

Samfunnssikkerhet: Kommuneplanen er en viktig arena for å løfte opp både som utfordringer innenfor samfunnssikkerhet og beredskap, samt peke på hvordan kommunen

skal håndtere disse. Statsforvalter forventer at helhetlig ROS-analyse inngår i kunnskapsgrunnlaget i utarbeidelsen av kommuneplanens samfunnsdel.

Gravplass: Kommunen bør sørge for at det er tilstrekkelig antall graver, dvs. til enhver tid ledige graver for minst 3% av befolkningen. Det anbefales at det utarbeides en gravplassmelding. Det bør i arealplanen reguleres gravplasser med hensynssoner.

Kommunedirektørens vurdering:

I forbindelse med diskusjonen om FNs bærekraftsmål vil det være naturlig å drøfte strategier for bærekraftig økonomi.

Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal-, - og transportplanlegging legges inn i kapittel 3 nasjonale føringer.

I samfunnsdelen vil diskusjonen knyttet til landbruksnæringens utvikling være et viktig tema. *Hvordan styrke potensiale for det tradisjonelle landbruket samtidig som en utvikler lønnsomme tilleggsnæringer* er en viktig problemstilling som bør tas inn i planprogrammet. Problemstillingen tas inn i planprogrammet under kapittel 5, Tema og problemstillinger som bla. vil vurderes i kommuneplanarbeidet.

Både sosial boligpolitikk, folkehelse og trafiksikkerhet er viktige tema som bør løftes inn i planarbeidet, både i samfunnsdelen og arealdelen. Kommunedirektøren foreslår at kartlegging av framtidig boligbehov tas inn under kapittel 9 om utredningsbehov (s17).

[Innspill fra Gunnlaug Ribe og Tor Inge Tennfjord](#)

Klimaet er i endring, noe som har betydning for matproduksjonen både lokalt og nasjonalt. Det påpekes at leirholdig jord er bra å dyrke på, med risikofylt å bygge på. Utbygging i Børsa, mellom Eliløkken og Lunda, er krattskog, og bør vurderes for utbygging av boliger.

Kommunedirektørens vurdering:

Innspillene er viktige i både arbeidet med samfunnsdelen og arealdelen. Problemstillinger knyttet til jordvern og bærekraft er en problemstilling som bør vurderes. Innspillet om utbygging i det nevnte området vurderes i arbeidet med arealdelen.

[Merknad til planprogrammet fra Rutt Olden Skauge](#)

Ser fram til arbeidet med kommuneplanarbeidet. Det er viktig at kommunen når alle, også de som ikke har avis og er databrukere. Foreslår at det bla. settes opp informasjon på oppslagstavler. Det er viktig med korrekt bruk av navn og steder og at det som skrives er forståelig.

Kommunedirektørens vurdering:

I arbeidet med kommuneplanen er det viktig å få med seg alle innbyggerne som ønsker å komme med innspill. Det skal derfor jobbes med å finne løsninger slik at vi når flest mulig i arbeidet.

[Uttalelse fra Direktoratet for mineralforvaltning](#)

Uttak av byggeråstoffer til bygge og anleggsformål med korte transportavstander og reduserte klimautslipp, er viktig. God arealplanlegging kan bidra til dette. I tillegg er det viktig

at mineralske masser av god kvalitet gjenvinnes som byggeråstoffer der dette er mulig. En helhetlig massehåndtering i plansammenheng kan være et nyttig virkemiddel for å avklare dette.

Mineralske ressurser er ikke-fornybare naturressurser som kun kan tas ut der det naturlig forekommer. God planlegging der mineralressursene blir synliggjort gir forutsigbare rammer på kort og lang sikt. Det er registrert to uttak i Skaun kommune. Heggli pukverk og Steindalen steinbrudd. Datasett med forekomstene kan lastes ned fra GeoNorges kartkatalog.

DMF oppfordrer til at dagens situasjon rundt uttak, transport og gjenvinning av masser vurderes i samfunnsdelen, og konkretiseres i arealstrategien for å danne en rød tråd i arealdelen.

Kommunedirektørens vurdering:

Det vises til planprogrammet kapittel 5.2 Strategier for kystsonen, landbruk -, natur og friluftsområder der *strategi for å ivareta utbyggers behov for deponi/ressursbank for rene masser, og grunneiers behov for bedre utnyttelse av arealet* er tatt med. Dette vil bli fulgt opp i arbeidet med arealdelen.

[Uttalelse fra Mattilsynet.](#)

Det vises til statlige føringer om vannforvaltning som bør legges til grunn for kommuneplanens arealdel. Det påpekes at KPA og hovedplan for vann bør sees i sammenheng og fortrinnsvis samordnes.

I gjeldende KPA er det avmerket hensynssoner for nedslagsfeltet for Malmsjøen, drikkevannskilde for Malmsjøen vannverk. Det er ikke fastsatt bestemmelser for denne hensynssonen. For drikkevannskildene i de øvrige vannverkene i kommunen er det i gjeldende KPA ikke fastsatt hensynssoner og dermed ingen spesielle planbestemmelser. Det anbefales at det gjøres en kartlegging av mulige drikkevannskilder og at det fastsettes hensynssoner med bestemmelser.

I KPA bør det utformes bestemmelser som omfatter krav til bygge- og anleggsvirksomhet, etablering av bolig og industritomter og annen anleggsvirksomhet som innebærer en risiko for å spre planteskade-gjørere og ugras som måtte befinne seg i jorda.

Kommunedirektørens vurdering:

De faglige rådene og innspillene tas med i arbeidet med arealdelen.

[Fiskeridirektoratet:](#)

Høringssvar kommer innen 16. mars.

Kommunedirektørens vurdering:

Høringsutkastet til planprogrammet ble ikke sendt til fiskeridirektoratet ved en feil. De har derfor fått utsatt frist. Relevante innkomne merknader vil bli referert i kommunestyret.

