

# Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Formannskapet  
**Møtedato:** 07.10.2021  
**Sak:** 64/21

---

**Resultat:** Innstilling vedtatt

**Arkivsak:** 21/2508

**Tittel:** Saksprotokoll - Skaun motorsenter- interkommunal avtale og kommunal garanti

## Behandling:

Hoku's innstilling ble vedtatt mot 1 stemme. Den som stemte i mot var David Sørli Nielsen (Krf).

## Vedtak:

- Skaun kommunestyre vedtar å inngå interkommunal avtale mellom Skaun, Trondheim og Orkland kommuner og Skaun motorsenter AS, om investering og drift av Skaun motorsenter, byggetrinn 1. Avtalen forutsetter at Skaun kommune går inn med et investeringstilskudd på fem prosent av totale byggekostnader for *byggetrinn 1*, totalt kroner 1 230 000 og et årlig driftstilskudd i 20 år på kroner 18 750, et beløp som indeksreguleres i henhold til prisvekst i kommunenes budsjetter.
- Investeringstilskuddet finansieres ved bruk av driftsfond. Det årlige driftstilskuddet håndteres innenfor rammen for tilskudd hos enhet Kultur, fritid og frivillighet.
- Kommunestyret i Skaun kommune inngår avtalen under forutsetning av at Trondheim og Orkland kommuner vedtar å inngå samme avtale, og at alle tre kommuner samlet stiller kommunal garanti. Avtalen er først gjeldende etter at alle kommunale parter har vedtatt avtalen og avtalen er signert av ordførerne i Skaun, Orkland og Trondheim kommuner.
- Kommunestyret vedtar, sammen med Trondheim og Orkland kommuner, og samlet stille en kommunal lånegaranti for Skaun motorsenter AS på kroner på kroner 16 627 500. Garantiansvaret fordeles likt med  $\frac{1}{3}$  ansvar for hver av kommunene.

Det stilles følgende betingelser for kommunal lånegaranti (Indikativt tilbud på gjeldsbrevlån fra KLP banken):

1. Kommunenes samlede garantiansvar utgjør maksimum 16 627 500 kroner, med et tillegg av 10% til den enhver tid gjeldende hovedstol for dekning av renter og omkostninger:
  - Lån I kroner 9 360 000, mellomfinansiering av spillemidler, løpetid 7 år.
  - Lån II 7 267 500 kroner, restlån, innfris med eventuell mva. kompensasjon og anleggstilskudd, løpetid 12 år.
2. Garantien gis ved simpel kausjon.
3. Garantien nedtrappes i takt med forutsatt utvikling i hovedforholdet. jf vedtakspunkt
4. Det er en forutsetning at kommunale tilskudd, spillemidler og kompensasjon for merverdiavgift i sin helhet benyttes til nedbetaling av lånet.
5. Løpetid er på maksimalt 12 år og avdras etter annuitetsprinsippet.

6. Garantiansvaret opphører i sin helhet 6 måneder etter det tidspunktet lånet er forutsatt å være nedbetalt.
7. Skaun kommunes lånegaranti er først gjeldende etter at alle kommunale parter politisk har vedtatt garantien, Kulturdepartementet har godkjent den interkommunale avtalen, Statsforvalter har godkjent garantien, og garantibrev er signert av ordførerne i Skaun, Orkland og Trondheim kommuner.