



Kommuneplanens arealdel 2023 - 2035

Tegnforklaring Nåværende Framtidig

Kommuneplanens arealdel

Planens begrensning —

Kommuneplaner PBL 2008

§11-7. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

Boligbebyggelse		
Fritidsbebyggelse		
Fornetninger		
Offentlig eller privat tjenesteyting		
Råstoffvinning		
Næringsbebyggelse		
Ideetsanlegg		
Andre typer bebyggelse og anlegg		
Grav- og urnelund		
Kombinert bebyggelse og anleggsformål		

§11-7. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Fjernveg		
Hovedveg		
Samleveg		
Gangsykkelveg		
Turveg/urdrag		
Farled		
Veg		
Havn		
Parkering		

§11-7. Nr. 3 - Grønnstruktur

Blågrønnstruktur		
Naturområde		
Turdrag		
Frømråde		

§11-7. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

LNFR areal for nødvendige tilak for landbruk og reindrift og gårdsfyltet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

LNFR areal for spredt bolig- fritids- eller næringsbebyggelse, mv.

§11-7. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Farled

Havneområde i sjø

Småbåthavn

Friluftsområde

§11-8 - Hensynsoner

Nedslagsfelt drikkevann

Rød sone iht. T-1442

Gul sone iht. T-1442

Ras- og skredfare

Flomfare

Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

Annen fare

Krav vedrørende infrastruktur

Reikveifogkrav infrastruktur

Bevaring naturmiljø

Bevaring kulturmiljø

Båndlegging for regulering etter PBL

Båndlegging etter lov om naturvern

Båndlegging etter lov om kulturminner

Reguleringsplan skal fortsatt gjelde

Linjesymbol

Arealgrense —

Kraftledning ---

Grense for sikringsone ---

Grense for stasjonsone ---

Grense for faresone ---

Grense for infrastruktursone ---

Grense for angitt hensynsone ---

Grense for båndleggingsone ---

Grense for detaljeringsone ---

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Skaun kommune Ekkvidistans: 1 m

Dato for basiskart: 09.06.2023 Kartmålestokk: 1:10000 m (A0)

Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84 0 25.0 25.0 35.0 100m

Høydegrunnlag: NN1954

Kommuneplanens arealdel
Buvika
Med tilhørende bestemmelser

Skaun kommune Arealplan-ID: 5029 2023 05

Forslagsstiller: Skaun kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR.	DATE	SIGN.
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyrets vedtak				
Ny 2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra				
1. gangs behandling				
Kommisjonen av oppstart av planarbeidet				
Oppstartstidspunkt				
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				
		TEGNENR.	DATE	SIGN.
			19.06.23	

Det bekræftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av 19.06.23